

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 41,97 m²,

Pobierowo

Cena **499 443** zł



Oferta dla osób ceniących sobie wypoczynek w ciszy i spokoju. Do plaży zaledwie 400 m. Ekskluzywny apartament w kameralnej okolicy wśród lasu sosnowego. Pobierowo to jeden z najważniejszych ośrodków wczasowych nad polskim morzem. Miejscowość stanowi szczególnie atrakcyjne miejsce dla inwestorów i dla osób pragnących wypoczywać w pobliżu plaży. Bliskość morza, czyste powietrze i woda oraz okoliczna natura pozwalają wyciszyć się i cieszyć urokami Bałtyku o każdej porze roku.

Apartament będące przedmiotem oferty znajduje się na parterze i składa się z następujących pomieszczeń:

-salon plus aneks kuchenny

- łazienka
- sypialnia
- sypialnia

Do mieszkania przynależy również ogródek o powierzchni 27,60m²

Apartamenty powstają w ekskluzywnym kompleksie za całodobowym monitoringiem zewnętrznym. Na terenie kompleksu do dyspozycji mieszkańców basen, plac zabaw, pokój zabaw dla dzieci, wiaty rowerowe, tenis stołowy, wygodne windy oraz parkingi.

Lokale oddawane w stanie deweloperskim, istnieje wykończenia "pod klucz" na życzenie klienta.

Inwestycja w apartament nad polskim morzem jest obecnie jedną z najlepszych lokat kapitału z oczekiwaną stopą zwrotu na poziomie 7-8% – czyli znacznie więcej niż z lokat bankowych czy obligacji. Mogą Państwo wynajmować apartament przez cały rok. Mogą Państwo prowadzić wynajem apartamentu samodzielnie lub skorzystać z usług naszego partnera, który będzie kompleksowo zarządzał apartamentem w Państwa imieniu.

Cena za apartament jest ceną netto. Należy dodać 23% podatku VAT.

Serdecznie zapraszam na prezentację

Symbol	375/10399/OMS	Cena	499 443, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena za m2	11 900, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Powierzchnia całkowita	41, 97 m ²
Miejscowość	Pobierowo	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2022
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Materiał ścian	<
Liczba pokoi	3	Piętro	parter
Liczba pięter	3	Monitoring	TAK
Domofon	TAK	Garaż	TAK



Strefa myHome
ul. Cztery Pory Roku 6/2
+48 504 331 192, +48 789 276 419
biuro@s-mh.pl



Marlena Januszevska
Dyrektor Biura

504331192
m.januszevska@s-mh.pl

Więcej ofert na stronie **www.s-mh.pl**